Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Пионерская, 15А				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.03.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**1 582,00**	**Расходы в 2021г.**	**417 746,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 589,25**		
Тариф по ТР	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**27 535,50**		
Начисления от провайдеров	руб.	**20 640,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**330 426,00**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**352 648,00**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-65 098,00**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Смена прожектора	шт	1,00	3 747,00			подъезд № 1	ООО "Заречное"	28.02.2021г.№35
Установка досок объявлений	шт	6,00	6 705,00			подъезд № 1-6	ООО "Заречное"	28.02.2021г.№52
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,80		2 180,00		кв. 42	ООО "Заречное"	31.03.2021г.№83
Замена розлива системы ХВС	м.п	107,50	184 445,00			подвал	ООО "Заречное"	30.04.2021г№70
Установка ограждений	м.п	108,50	147 661,00			придомовая территория	ООО "Заречное"	30.04.2021г№145
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,00		2 240,00		кв.34	ООО "Заречное"	31.05.2021г.№123
Установка скамеек	шт	3,00	15 742,00			придомовая территория	ООО "Заречное"	31.05.2021г.№141
Ремонт системы ЦО	м.п	17,00	35 708,00			подвал эл/узел	ООО "Заречное"	30.06.2021г.№235
Ремонт системы ЦО	м.п	1,10		1 070,00		кв.82	ООО "Заречное"	31.10.2021г.№322
Смена задвижек на систеие ГВС	шт	1,00	7 047,00			подвал	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№334
Смена задвижек на систеие ГВС	шт	1,00	5 201,00			подвал	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№413
Ремонт вычислителя ТСРВ	шт	1,00	6 000,00			система ЦО подвал	Промсервис-У	08.12.2021г.
Итого выполнено работ на сумму:			412 256,00	5 490,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**417 746,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.